



REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO

REFERENCIA: 2022-00195

PROCESO: RESTITUCION DE INMUEBLE (LOCAL COMERCIAL)

DEMANDANTE: MAGNOLIA DE JESUS GUIRALES ARENAS

DEMANDADO: MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3

INFORME SECRETARIAL. Señor Juez, a su despacho las presentes diligencias donde se requiere decidir sobre la admisión de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE (LOCAL COMERCIAL), instaurada por los señores **MAGNOLIA DE JESUS GUIRALES ARENAS identificada** con la cedula de ciudadanía No. 21.515.498, a través de apoderado judicial, contra **MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3**, representado legalmente por GERMAN DARIO RESTREPO MOLINA identificado con cedula de ciudadanía No. 70554238. con el informe que nos correspondió por reparto ordinario, Con Código Único de Radicación No.08758-41 89-003-2022-00195-00 y está pendiente por decidir de su admisión Sírvase proveer. Soledad, junio 21 de 2022

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIA MÚLTIPLES DE SOLEDAD. Soledad, junio veintiuno (21) de Dos Mil Veintidós (2022).

FINALIDAD DE LA PROVIDENCIA

Teniendo en cuenta que la apoderada judicial de la parte demandante, procede el Despacho, a revisar los requisitos de la demanda a efectos de determinar si se admite o no, previa las siguientes,

CONSIDERACIONES

MAGNOLIA DE JESUS GUIRALES ARENAS identificada con la cedula de ciudadanía No. 21.515.498, a través de apoderado judicial instauran demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO (LOCAL COMERCIAL), en contra MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3 representado legalmente por GERMAN DARIO RESTREPO MOLINA identificado con cedula de ciudadanía No. 70554238.

Del examen realizado a la demanda se tiene que la misma cumple con las formalidades requeridas por la Ley, art. 82, 83, 84, 85 368 y 384 del Código General del Proceso y 518 y ss. Del Código del Comercio por lo que se procederá a su admisión, como así se dirá en la parte resolutive de este proveído.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO: AVOCAR el conocimiento de la demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO (LOCAL COMERCIAL), promovida MAGNOLIA DE JESUS GUIRALES ARENAS identificados con la cedula de ciudadanía No. 21.515.498, a través de apoderado judicial, contra MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3, representado legalmente por GERMAN DARIO RESTREPO MOLINA identificado con cedula de ciudadanía No. 70554238

SEGUNDO. ADMITIR la demanda VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO (LOCAL COMERCIAL), instaurada por MAGNOLIA DE JESUS



REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD
ATLÁNTICO

GUIRALES ARENAS identificados con la cedula de ciudadanía No. 21.515.498, a través de apoderado judicial, en contra MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3, representado legalmente por GERMAN DARIO RESTREPO MOLINA identificado con cedula de ciudadanía No. 70554238

TERCERO. Correr traslado de la demanda a la parte demandada por el término de diez (10) días, como lo dispone el artículo 369 del Código General del Proceso.

CUARTO. Notifíquese la presente demanda a la demanda MERCADERIAS S.A.S NIT 900882422-3, representado legalmente por GERMAN DARIO RESTREPO MOLINA identificado con cedula de ciudadanía No. 70554238 o quien haga sus veces, conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

QUINTO: Se les hace saber a los demandados que para poder ser escuchados dentro del presente proceso y ejercer su derecho de defensa, deben consignar a nombre de este despacho el valor o la suma de dinero correspondiente al número de cánones adeudados de conformidad con el artículo 384 numeral 2 incisos 1 y 2 del C.G.P

SEXTO: TENER al Dr. JAIRO MAURICIO ROMERO MARTINEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 72.342.964 y T.P. 298188 del C.S. de la J. como apoderado de la parte demandante, según las facultades del poder conferido.

SEPTIMO: PREVENIR a las partes que, al contestar la demanda o cualquier otro escrito se haga a través de documento PDF al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 8:00 am a 12 pm y 1:00 pm a 5.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por el Decreto Legislativo 806 de 2020, el acuerdo PCSJA20- 11567 del Consejo Superior de la Judicatura y el Acuerdo CSJATA 20-80 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

**Juan Jose Paternina Simancas
Juez Municipal
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **563691fa364aef8c022cfdb0b678910d40b75f07b695dcd3b077bc4ab00fedfc**
Documento generado en 22/06/2022 04:53:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>